

# COMUNE DI FAGNANO CASTELLO

Provincia di Cosenza

## VERBALE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

**N. 43**

**Data: 09 .05.2014**

**OGGETTO:** Riapprovazione del Documento Preliminare del PSC completo di Rapporto Preliminare Ambientale e del REU, e trasmissione al Consiglio Comunale per la relativa adozione ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale 16 aprile 2002, n. 19

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove , del mese di maggio, nella sala delle adunanze, convocata con avvisi informali, la Giunta Comunale si è riunita, con inizio dei lavori alle ore 14,00. Risultano presenti i signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
TARSITANO GIULIO	Sindaco	SI
GIGLIO RAFFAELE	Vicesindaco	SI
AVOLIO TOMMASO	Assessore	SI
TERRANOVA NATALE	Assessore	SI
IN CARICA N. 4	PRESENTI N. 4	ASSENTI N. =

Assume la presidenza il Sindaco, avv. Giulio TARSITANO e, constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Capo , Dott. Giancarlo Sirimarco.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Fagnano Castello è dotato di PRG adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n.1 del 04.10.2002 e approvato con Decreto Regionale n. 11669 del 11.8.2003;

**Che** a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 19 del 16.04.2002 "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Regione Calabria" è stato fatto obbligo, per i Comuni, di dotarsi del Piano Strutturale Comunale (PSC) e di annesso Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU), nonché di rapporto ambientale relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**Che** con delibera di Giunta Comunale n.53 del 18/08/2008 l'Amministrazione Comunale di Fagnano Castello dava incarico all'allora Responsabile dell'Ufficio Tecnico

ing. Giacomino Servidio, in collaborazione con il restante personale dell'Ufficio Tecnico Associato, per l'elaborazione del Piano Strutturale Comunale. Con la stessa delibera la Giunta Comunale dava inoltre atto che per le professionalità non presenti nella struttura e necessarie all'elaborazione del PSC, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico avrebbe provveduto alla nomina e stipula di apposite convenzioni nel rispetto della normativa di cui al Dlgs 163/2006 e s.m.i;

**Che** con avviso pubblicato nella gazzetta n.85 del 22/07/2009 (serie Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici) sono state indette due gare con procedura aperta rispettivamente per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geomorfologica e l'aggiornamento delle indagini geologiche, e per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione dello studio agro-forestale, con la predisposizione dei relativi elaborati connessi al Piano Strutturale Comunale del comune di Fagnano Castello;

**Che** con determinazione dell'U.T. n. 164 del 24.06.2010 veniva approvato il verbale e la graduatoria finale di gara con il primo classificato per l'affidamento dell'incarico professionale per lo studio geomorfologico connesso al piano strutturale comunale del comune di Fagnano Castello;

**Che** con determinazione dell'UTC n. 173 del 05.07.2010 si aggiudicava l'affidamento dell'incarico professionale per lo studio geomorfologico connesso al piano strutturale comunale del comune di Fagnano Castello all'A.T. Battaglia/Trapasso;

**Che** in data 02.12.2010 prot 4952, sono stati trasmessi gli elaborati dello studio geomorfologico da parte dei professionisti incaricati, A.T. Battaglia/Trapasso;

**Atteso** che gli elaborati presentati nei termini di scadenza non rispondevano a quanto stabilito nella convenzione e disciplinare di incarico, per cui è stato deciso di revocare l'incarico all'ATP Battaglia-Trapasso, attivando l'iter di revoca previsto;

**Vista** la determinazione dell'UTC n. 184 del 23.06.2011 ad oggetto "Rescissione affidamento dell'incarico professionale per la relazione geomorfologica, l'aggiornamento delle indagini geologiche e la predisposizione dei relativi elaborati (L.R. Calabria 16 APRILE 2002, n. 19, art. 20, comma 4, lettere a) - b) e Linee Guida della Pianificazione Regionale D.C.R. 10.11.2006, n. 106) a corredo del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del comune di Fagnano Castello";

**Che** con determinazione dell'UTC n. 383 del 20.12.2011 si affidava l'incarico professionale per la relazione geomorfologica, l'aggiornamento delle indagini geologiche e la predisposizione dei relativi elaborati a corredo del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del comune di Fagnano Castello all'ATP Bartolo 2° classificato nella gara espletata;

**Che** in data 24.01.2012 prot 314, sono stati trasmessi gli elaborati dello studio geomorfologico da parte dei professionisti incaricati;

**Che** per quanto riguarda l'avviso pubblicato nella gazzetta n.85 del 22/07/2009 (serie Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici) e relativo alla redazione dello studio agro-forestale, con la predisposizione dei relativi elaborati connessi al Piano Strutturale Comunale del comune di Fagnano Castello, in data 08/01/2010 in prima seduta pubblica si è proceduto alla "fase istruttoria" della gara ed è stata ammessa con riserva alla successiva fase un solo concorrente;

**Che** in data 01/03/2010 in seconda seduta pubblica l'unico concorrente ammesso con riserva è stato escluso dalla gara per non aver sigillato e controfirmato le buste contenenti l'offerta economica e la relazione programmatica;

**Che** con delibera di Giunta Comunale n.40 del 12/06/2012 l'Amministrazione Comunale di Fagnano Castello revocava l'incarico conferito al già responsabile dell'U.T. ing. Giacomino Servidio con deliberazione della G.C. n.53 del 18.08.2008 per l'elaborazione del P.S.C. in collaborazione con il restante personale dell'Ufficio Tecnico

Associato. Con la stessa delibera la Giunta Comunale dava inoltre incarico al nuovo Responsabile dell'Ufficio Tecnico per la redazione della parte urbanistica del P.S.C., e per il conferimento di nuovo incarico per lo studio agroforestale;

**Che** con determinazione dell'UTC n. 465 del 20.12.2012 l'allora Responsabile dell'UTC ing. Amedeo Coppa affidava l'incarico professionale per lo studio agroforestale e la predisposizione dei relativi elaborati per la redazione del piano strutturale comunale del comune di Fagnano Castello, al Dott. For. Domenico Polimeni;

**Che** con determinazione dell'UTC n. 464 del 20.12.2012 l'allora Responsabile dell'UTC Ing. Amedeo Coppa affidava l'incarico per la relazione di cui all'art.20 comma 5 della Legge Regionale 16 aprile 2002 n. 19 per come modificata dalla L.R. n.35 del 10 agosto 2012, nell'ambito della redazione del piano strutturale comunale del comune di Fagnano Castello, alla Dott.ssa Sonia Paletta;

**Che** in data 17.5.2013 prot n. 2365, sono stati trasmessi gli elaborati dello studio agro-forestale da parte del professionista incaricato, Dott. For. Domenico Polimeni;

**Che** dopo aver elaborato parte del Quadro Conoscitivo, necessario per l'approvazione del Documento Preliminare, in data 19.06.2013 l'ing. Amedeo Coppa, allora Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ha altresì avviato il processo partecipativo;

**Che** lo stesso ing. Amedeo Coppa a far data dal 14.07.2013 non era più dipendente del Comune di Fagnano Castello;

**Che** con delibera di Giunta Comunale n.98 del 03/09/2013 l'Amministrazione Comunale di Fagnano Castello conferiva all'ing. Amedeo Coppa, come tecnico esterno, l'incarico per l'elaborazione della parte urbanistica del PSC consistente nella redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC), del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**Che** in data 10.03.2014 prot n. 1218, è stata trasmessa la relazione di cui all'art.20 comma 5 della Legge Regionale 16 aprile 2002 n. 19 da parte della Dott.ssa Sonia Paletta;

**Che** in data 13.03.2014 prot. 1294, è stato trasmesso il Documento Preliminare, il Regolamento Edilizio ed Urbanistico Preliminare ed il Rapporto Preliminare Ambientale (VAS), da parte del professionista incaricato, ing. Amedeo Coppa;

**Visto** il Fascicolo della partecipazione a cura del RUP geom. Aloia Gemino, nominato responsabile dell'UTC con decreto Sindacale n. 9 del 5.8.2013;

**Considerato** che la L.R. n. 19/2002 art. 27 comma 2 prevede che il Consiglio Comunale, su proposta della Giunta Municipale, adotti il documento preliminare del piano e del regolamento, nonché il rapporto preliminare ambientale riferito alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS);

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n.25 del 25.03.2014 con la quale veniva approvato il Documento Preliminare del PSC completo di Rapporto Preliminare Ambientale e del REU;

**Considerato** che in seguito a tale atto, a valle di incontri con la minoranza consiliare, sono state proposte da parte di questa Amministrazione alcune modifiche al Documento Preliminare;

**Che** i tecnici incaricati hanno riportato tali modifiche all'interno dei relativi elaborati di progetto;

**Che** in data 9.5.2014 prot. 2130, sono stati trasmessi, da parte del professionista incaricato ing. Amedeo Coppa, gli elaborati urbanistici oggetto delle modifiche proposte;

**Che** in data 9.5.2014 prot. 2133, sono stati trasmessi, da parte dei professionisti incaricati ATP Bartolo, gli elaborati dello studio geomorfologico oggetto delle modifiche proposte;

**Considerato**, pertanto, che occorre proporre al Consiglio Comunale l'adozione del documento preliminare del piano e del regolamento, nonché del rapporto preliminare ambientale;

**Visto** il Documento Preliminare del Piano strutturale comunale di cui sono parte integrante i seguenti elaborati:

- **Documento preliminare del PSC**

- **Elaborati grafici:**

Tavole di analisi

- *Tavola A1 – Inquadramento Territoriale*
- *Tavola A2 – Zonizzazione PRG vigente*
- *Tavola A3 – Sistema infrastrutturale*
- *Tavola A4 – Impianti a rete*
- *Tavola A5 – Patrimonio storico-culturale, settore terziario e servizi*
- *Tavola A6 – Sintesi dei vincoli*

Schema di massima progettuale

- *Tavola P1a – Classificazione del territorio (aree urbanizzate, urbanizzabili, agricole-forestali) – Fagnano Castello Ovest*
- *Tavola P1b – Classificazione del territorio (aree urbanizzate, urbanizzabili, agricole-forestali) – Fagnano Castello Est*

Tavole di verifica

- *Tavola V1a – Classificazione del territorio – sintesi dei vincoli geomorfologici – Fagnano Castello Ovest*
- *Tavola V1b – Classificazione del territorio – sintesi dei vincoli geomorfologici – Fagnano Castello Est*
- *Tavola V2a – Classificazione del territorio – zonizzazione PRG vigente – Fagnano Castello Ovest*
- *Tavola V2b – Classificazione del territorio – zonizzazione PRG vigente – Fagnano Castello Est*

- **Regolamento Edilizio ed Urbanistico Preliminare**

- **Rapporto Preliminare Ambientale (VAS)** con i seguenti allegati:

- *Allegato 1 - Sintesi non tecnica del Rapporto Preliminare Ambientale*
- *Allegato 2 - Questionario guida*
- *Allegato 3 - Indice Rapporto Ambientale definitivo*

- **Studio agro-pedologico:**

- *Relazione agro-pedologica preliminare*
- *Carta dei Suoli*
- *Carta d'uso del suolo*
- *Carta delle capacità d'uso del suolo*
- *Carta delle aree di importanza naturalistica*

- **Studio geomorfologico:**

- *Geo 1R - Relazione geologica e geologico-tecnica*
- *Geo 2R - Relazione prospezioni sismiche*
- *Geo 3R - Relazione prove penetrometriche*
- *Geo 4R - Relazione sondaggi e prove di laboratorio*
- *Geo 1 - Carta di inquadramento generale geologico e Strutturale*
- *Geo 2 – Sezioni geologiche*
- *Geo 3 - Carta geomorfologica*

- *Geo 4 – Carta idrogeologica e del sistema idrografico*
- *Geo 5 – Carta clivometrica o dell’acclività*
- *Geo 5bis – Carta clivometrica o dell’acclività*
- *Geo 6 – Carta con ubicazione delle indagini*
- *Geo 7 – Cartografia geologico-tecnica*
- *Geo 8 – Carta delle aree a maggiore pericolosità sismica locale*
- *Geo 9 – Carta dei vincoli*
- *Geo 10 – Carta di sintesi*
- *Geo 11 – Carta delle pericolosità geologiche. Fattibilità delle azioni di piano*
- *Geo 12 – Carta geolitologica*
- *Geo 13 – Carta dei dissesti*
- *Geo 14 – Carta del reticolo idrografico*
- *Geo 15 – Carta altimetrica*
- **Relazione di analisi del patrimonio storico**
- **Fascicolo della partecipazione**

**Vista** la Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16.04.2002;

**Viste** le Linee Guida della pianificazione regionale e schema base della carta regionale dei luoghi, in attuazione della Legge Urbanistica della Calabria n. 19 del 16/04/2002;

**Vista** la legislazione in materia;

**Ritenuto** necessario provvedere in merito;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

**Visto** il TUEL approvato con il d.lgs. 267/2000.

**Visto** il vigente Regolamento comunale dei Servizi e degli Uffici.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge.

## **DELIBERA**

- la premessa è parte integrante dell’atto deliberativo;
- di riapprovare per come modificato il Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale, completo di REU preliminare, di Rapporto Preliminare Ambientale e di tutti gli altri elaborati elencati in premessa;
- di proporre al Consiglio Comunale l’adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale completo di REU preliminare, di Rapporto Preliminare Ambientale e di tutti gli altri elaborati elencati in premessa;
- di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134, comma 4, d.lgs. 267/2000.